

**Уважаемые собственники, проживающие по адресу:
г. Пенза, ул. Кижеватова, д. 22**

ООО "Ривьера-Сервис Центр" предлагает Вам информацию о выполненных работах по содержанию и ремонту Вашего дома за 2019 год

№ п/п	Наименование	Сумма
I	Начисленно собственникам помещения за содержание и ремонт общего имущества МКД	1143455,76
II	Начислено за коммунальные услуги	2446424,17
1	Услуга по обращению с ТКО	176562,00
2	ХВС	169167,10
3	ГВС	566082,68
4	Водоотведение	177334,44
5	Отопление	885877,62
6	Электроэнергия	471400,33
III	Прочие доходы	3000,00
	Всего доходов	3592879,93
III	Фактические затраты, в т.ч.:	3624289,40
	Затраты на содержание конструктивных элементов здания, систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электрических сетей	258100,50
1	Услуги по начислению взносов на капремонт	5757,00
2	Техническое обслуживание лифтового оборудования, освидетельствование, страхование лифтов	152994,76
3	Услуга по обращению с ТКО	176561,64
4	ХВС	195682,61
5	ГВС	566082,68
6	Водоотведение	189687,16
7	Отопление	885877,76
8	Электроэнергия	464405,00
9	ТО газового оборудования	4723,58
10	Содержание и уборка придомовой территории, в т.ч. механизированная уборка снега, содержание контейнерных площадок, затраты на спецтехнику, специнвентарь и спецодежду	77464,57
11	Обслуживание отдельных элементов благоустройства дома (ограждение территории, лавочки, урны, вывески, ремонт подъезда, отмостки, асфальтовое покрытие, бордюры, тротуары и т.д.)	275160,85
12	Содержание и уборка мест общего пользования, затраты на спецодежду и специнвентарь	139235,52
13	Аварийно-диспетчерская служба	87497,19
14	Управление МКД, в т.ч. прием, хранение, сбор, обработка документации на МКД, заключение договоров на выполнение работ и поставку коммунальных ресурсов, осуществление расчетов за выполненные работы и коммунальные услуги, з/плата АУП, начисление платежей за ЖКУ, комиссия банка, ведение претензионной и исковой работы, судебные издержки, паспортный стол	114345,58
15	Налог по упрощенной системе налогообложения	30713,00
16		

Задолженность за ТО/Прочие услуги/Пени собственникам

Текущая задолженность за ТО	137476,1
------------------------------------	-----------------

Генеральный директор
ООО "Ривьера-Сервис Центр"

А.Н. Латухин