

**Уважаемые собственники, проживающие по адресу:
г. Пенза, ул. Герцена, д.14**

ООО "Пик Сервиса" предлагает Вам информацию о выполненных работах
по содержанию и ремонту Вашего дома за 2020 год

№ п/п	Наименование	Сумма
I	Начисленно собственникам помещений за содержание и ремонт общего имущества МКД	1525283,16
II	Начислено за коммунальные услуги	224353,97
1	ХВС	22762,09
2	ГВС	33504,90
3	Водоотведение	18890,06
4	Электроэнергия	149196,92
III	Прочие доходы	12651,61
	Всего доходов	1762288,74
IV	Фактические затраты, в т.ч.:	1959167,75
1	Затраты на содержание конструктивных элементов здания, систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электрических сетей	593254,21
2	Техническое обслуживание лифтового оборудования, освидетельствование, страхование лифтов	284235,61
3	ХВС	22762,09
4	ГВС	33504,90
5	Водоотведение	18890,06
6	Электроэнергия	149196,92
7	ТО газового оборудования	8194,62
8	Содержание и уборка придомовой территории, в т.ч. Механизированная уборка снега, содержание контейнерных площадок, затраты на спецтехнику, специнвентарь и спецодежду	249923,72
9	Обслуживание отдельных элементов благоустройства дома	18874,00
10	Содержание и уборка мест общего пользования, затраты на спецодежду и специнвентарь	173591,01
11	Аварийно-диспетчерская служба	217957,40
12	Управление МКД, в т.ч. прием, хранение, сбор, обработка документации на МКД, заключение договоров на выполнение работ и поставку коммунальных ресурсов, осуществление расчетов за выполненные работы и коммунальные услуги, з/плата АУП, начисление платежей за ЖКУ, комиссия банка, ведение претензионной и исковой работы, судебные издержки, паспортный стол	152528,32
13	Налог по упрощенной системе налогообложения	36254,89

Задолженность за ТО/Прочие услуги/Пени собственникам

Текущая задолженность за ЖКУ	200975,52
-------------------------------------	------------------

Генеральный директор
ООО "Пик Сервиса"



Д.Н. Гераскин