

**Уважаемые собственники, проживающие по адресу:  
г. Пенза, ул. Кижеватова, д. 22**

ООО "Ривьера-Сервис Центр" предлагает Вам информацию о выполненных работах по содержанию и ремонту Вашего дома за 2020 год

№ п/п	Наименование	Сумма
I	Начисленно собственникам помещения за содержание и ремонт общего имущества МКД	1144807,70
II	Начислено за коммунальные услуги	1449728,58
1	Услуга по обращению с ТКО	60000,00
2	ХВС	157645,55
3	ГВС	598613,31
4	Водоотведение	168096,07
6	Электроэнергия	465373,65
III	Прочие доходы	3000,00
	<b>Всего доходов</b>	<b>2597536,28</b>
III	Фактические затраты, в т.ч.:	<b>3150210,48</b>
1	Затраты на содержание конструктивных элементов здания, систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электрических сетей	787656,88
2	Услуги по начислению взносов на капремонт	3838,00
3	Техническое обслуживание лифтового оборудования, освидетельствование, страхование лифтов	152847,58
4	Услуга по обращению с ТКО	60000,00
5	ХВС	157645,55
6	ГВС	598613,31
7	Водоотведение	168096,07
8	Аварийно-диспетчерская служба	98724,86
9	Электроэнергия	465373,65
10	ТО газового оборудования	5009,18
11	Содержание и уборка придомовой территории, в т.ч. Механизированная уборка снега, содержание контейнерных площадок, затраты на спецтехнику, специнвентарь и спецодежду	295478,71
12	Обслуживание отдельных элементов благоустройства дома	5000,00
13	Содержание и уборка мест общего пользования, затраты на спецодежду и специнвентарь	91008,61
14	Установка системы видеонаблюдения	121180,00
15	Управление МКД, в т.ч. прием, хранение, сбор, обработка документации на МКД, заключение договоров на выполнение работ и поставку коммунальных ресурсов, осуществление расчетов за выполненные работы и коммунальные услуги, з/плата АУП, начисление платежей за ЖКУ, комиссия банка, ведение претензионной и исковой работы, судебные издержки, паспортный стол	114480,77
16	Налог по упрощенной системе налогообложения	25257,31

**Задолженность за ТО/Прочие услуги/Пени собственникам**

<b>Текущая задолженность за ЖКУ</b>	<b>321988,9</b>
-------------------------------------	-----------------

Генеральный директор  
ООО "Ривьера-Сервис Центр"



А.Н. Латухин