

Уважаемые собственники, проживающие по адресу:  
г. Пенза, ул. Кижеватова, д. 22

ООО "Ривьера-Сервис Центр" предлагает Вам информацию о выполненных работах по содержанию и ремонту Вашего дома за 2021 год

№ п/п	Наименование	Сумма
I	Начисленно собственникам помещений за содержание и ремонт общего имущества МКД	1143455,76
II	Начислено за коммунальные услуги	138494,87
1	ХВС	4878,24
2	ГВС	26083,32
3	Водоотведение	6243,55
4	Электроэнергия	101289,76
III	Прочие доходы	12000,00
	<b>Всего доходов</b>	<b>1293950,63</b>
III	<b>Фактические затраты, в т.ч.:</b>	<b>1355723,29</b>
1	Затраты на содержание конструктивных элементов здания, систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электрических сетей, обслуживание ИТП.	92410,97
2	Услуги по начислению взносов на капремонт	5757,00
3	Изготовление и монтаж забора, ворот	125800,00
4	Ремонт входной группы и цоколя	162688,70
5	Техническое обслуживание лифтового оборудования, освидетельствование, страхование лифтов	165723,29
6	ХВС	4878,24
7	ГВС	26083,32
8	Водоотведение	6243,55
9	Электроэнергия	101289,76
10	ТО приборов учета	21600,00
11	Содержание и уборка придомовой территории, в т.ч. Механизированная уборка снега, содержание контейнерных площадок, затраты на спецтехнику, специнвентарь и спецодежду	176117,00
12	Содержание и уборка мест общего пользования, затраты на спецодежду и специнвентарь	98328,26
13	Установка системы видеонаблюдения	118980,00
14	Аварийно-диспетчерская служба	108890,60
15	Управление МКД, в т.ч. прием, хранение, сбор, обработка документации на МКД, заключение договоров на выполнение работ и поставку коммунальных ресурсов, осуществление расчетов за выполненные работы и коммунальные услуги, з/плата АУП, начисление платежей за ЖКУ, комиссия банка, ведение претензионной и исковой работы, судебные издержки, паспортный стол	114345,58
16	Налог по упрощенной системе налогообложения	26587,02
	<b>Текущая задолженность за ЖКУ</b>	<b>154882,07</b>

Генеральный директор  
ООО "Ривьера-Сервис Центр"



А.Н. Латухин