

Уважаемые собственники, проживающие по адресу:

г. Пенза, ул. Кирова, д. 69

ООО "Пик Сервиса" предлагает Вам информацию о выполненных работах по содержанию и ремонту Вашего дома за 2021 год

№ п/п	Наименование	Сумма
I	Начисленно собственникам помещения за содержание и ремонт общего имущества МКД	900261,02
II	Начислено за коммунальные услуги	47895,18
1	ХВС	5938,98
2	Водоотведение	3905,70
3	Электроэнергия	38050,50
III	Прочие доходы	9220,00
	Всего доходов	957376,20
IV	Фактические затраты, в т.ч.:	761982,60
1	Коммунальные ресурсы (ОДН)	47895,18
1.1	ХВС	5938,98
1.2	Водоотведение	3905,70
1.3	Электроэнергия	38050,50
2	Конструктивные элементы дома, в т.ч.	11295,25
2.1	ремонт фасада	10868,25
2.2	ремонт, обустройство подъездов	427,00
3	Инженерные системы дома, в т.ч.	149608,43
3.1	электромонтажные работы	11423,72
3.2	ремонт систем отопления, холодного водоснабжения, канализации	138184,71
4	ТО газового оборудования	5044,90
5	ТО узла коммерческого учета тепловой энергии	9000,00
6	Поверка приборов учета, замена оборудования	689,95
7	Содержание и уборка придомовой территории, в т.ч.	170488,16
7.1	уборка снега, сосулек с крыши	66610,00
7.2	уборка территории трактором	22100,00
8	Содержание и уборка мест общего пользования, затраты на спецодежду и специнвентарь	64498,76
9	Дезинсекция, дезинфекция помещений	1200,00
10	Аварийно-диспетчерская служба	130499,18
11	Прочие расходы, в т.ч. расходы на услуги банка, ведение претензионной и исковой работы, судебные издержки, услуги связи, обслуживание оргтехники, программное обеспечение, канцелярские, почтовые, хозяйственные расходы	26178,01
12	Управление МКД, в т.ч. прием, хранение, сбор, обработка документации на МКД, заключение договоров на выполнение работ и поставку коммунальных ресурсов, осуществление расчетов за выполненные работы и коммунальные услуги, з/плата АУП, начисление платежей за ЖКУ, паспортный стол, оплата аренды помещения	90026,10
13	Юридические услуги	42851,58
14	Налог по упрощенной системе налогообложения	12707,10
	Текущая задолженность за ЖКУ	200429,89

Генеральный директор
ООО "Пик Сервиса"



Д.Н. Гераскин