

Уважаемые собственники, проживающие по адресу:

г. Пенза, ул. Московская, д. 84

ООО "Пик Сервиса" предлагает Вам информацию о выполненных работах по содержанию и ремонту Вашего дома за 2021 год

| № п/п | Наименование | Сумма |
|-------|---|------------------|
| I | Начисленно собственникам помещений за содержание и ремонт общего имущества МКД | 259346,71 |
| II | Начислено за коммунальные услуги | 19211,78 |
| 1 | ХВС | 1308,78 |
| 2 | Водоотведение | 860,40 |
| 3 | Электроэнергия | 17042,60 |
| III | Прочие доходы | 3720,00 |
| | Всего доходов | 282278,49 |
| IV | Фактические затраты, в т.ч.: | 350577,42 |
| 1 | Коммунальные ресурсы (ОДН) | 19211,78 |
| 1.1 | ХВС | 1308,78 |
| 1.2 | Водоотведение | 860,40 |
| 1.3 | Электроэнергия | 17042,60 |
| 2 | Конструктивные элементы дома, в т.ч. | 1819,00 |
| 2.1 | ремонт, обустройство подъездов | 1819,00 |
| 3 | Инженерные системы дома, в т.ч. | 62140,48 |
| 3.1 | электромонтажные работы | 8578,68 |
| 3.2 | ремонт систем отопления, холодного водоснабжения, канализации | 53561,80 |
| 4 | ТО газового оборудования | 2622,80 |
| 5 | ТО узла коммерческого учета тепловой энергии | 9000,00 |
| 6 | Поверка приборов учета, замена оборудования | 195,08 |
| 7 | Содержание и уборка придомовой территории, в т.ч. | 95356,23 |
| 7.1 | уборка снега, сосулек с крыши | 9010,00 |
| 7.2 | уборка территории трактором | 19500,00 |
| 8 | Содержание и уборка мест общего пользования, затраты на спецодежду и специнвентарь | 51592,08 |
| 9 | Дезинсекция, дезинфекция помещений | 6171,20 |
| 10 | Аварийно-диспетчерская служба | 53423,62 |
| 11 | Прочие расходы, в т.ч. расходы на услуги банка, ведение претензионной и исковой работы, судебные издержки, услуги связи, обслуживание оргтехники, программное обеспечение, канцелярские, почтовые, хозяйственные расходы | 7401,66 |
| 12 | Управление МКД, в т.ч. прием, хранение, сбор, обработка документации на МКД, заключение договоров на выполнение работ и поставку коммунальных ресурсов, осуществление расчетов за выполненные работы и коммунальные услуги, з/плата АУП, начисление платежей за ЖКУ, паспортный стол, оплата аренды помещения | 25934,67 |
| 13 | Юридические услуги | 12115,98 |
| 14 | Налог по упрощенной системе налогообложения | 3592,84 |
| | Текущая задолженность за ЖКУ | 64441,57 |

Генеральный директор
ООО "Пик Сервиса"



Д.Н. Гераскин