

Уважаемые собственники, проживающие по адресу:  
г. Пенза, ул. Кижеватова, д. 22

ООО "ПИК СЕРВИСА" предлагает Вам информацию о выполненных работах  
по содержанию и ремонту Вашего дома за 2023 год

№п/п	Наименование	Сумма
I	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт общего имущества МКД	593876,88
II	Начислено за коммунальные услуги	79349,27
1	ХВС	3754,80
2	ГВС	19351,25
3	Водоотведение	4939,20
4	Электроэнергия	51304,02
III	Прочие доходы	16800,00
	<b>Всего доходов</b>	<b>690026,15</b>
IV	<b>Фактические затраты, в т.ч.:</b>	<b>534862,14</b>
1	Затраты на содержание конструктивных элементов здания, систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электрических сетей, обслуживания ИТП.	143001,17
2	Техническое обслуживание лифтового оборудования, освидетельствование, страхование лифтов	74400,00
3	ХВС	3754,80
4	ГВС	19351,25
5	Водоотведение	4939,20
6	Электроэнергия	51304,02
7	Услуги по начислению взносов на капремонт	
8	Сервисное обслуживание шлагбаума	14880,00
9	Содержание и уборка придомовой территории, в т.ч. механизированная уборка снега, содержание контейнерных площадок, затраты на спецтехнику, специнвентарь и спецодежду, материалы	55800,00
10	Ремонт подъездов	
11	Содержание и уборка мест общего пользования, затраты на спецодежду и специнвентарь	84000,00
12	Дезинфекция, профилактика от насекомых	
13	Аварийно-диспетчерская служба	
14	Управление МКД, в т.ч. Прием, хранение, сбор, обработка документации на МКД, заключение договоров на выполнение работ и поставку коммунальных ресурсов, осуществление расчетов за выполненные работы и коммунальные услуги, з/плата АУП, начисление платежей за ЖКУ, комиссия банка, ведение претензионной и исковой работы, судебные издержки, паспортный стол	59387,70
15	Налог при упрощенной системе	24044,00
	<b>Текущая задолженность за ЖКУ</b>	<b>156489,35</b>

Генеральный директор  
ООО "Пик Сервиса"



А.Н.Лагухин